

**Інформаційне повідомлення
регіонального відділення ФДМУ по Луганській області
про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть
залучені до проведення незалежної оцінки об'єктів оренди:**

1. Назва об'єкта оцінки: нежитлові вбудовані приміщення загальною площею 349,5 кв.м., а саме: приміщення загальною площею 148,7 кв.м. на першому поверсі та приміщення загальною площею 200,8 кв.м. на третьому поверсі триповерхової будівлі навчального корпусу № 3 (інв. № 10320002), що перебувають на балансі ДНЗ «Севєродонецьке вище професійне училище».

Місцезнаходження об'єкта: 93400, Луганська обл., м. Севєродонецьк, вул. Гоголя, 20.

Мета оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оренди для продовження договору оренди.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.05.2018.

Замовник: РВ ФДМУ по Луганській області.

Телефон та електронна адреса замовника:(06452)4-23-48, lugansk@spfu.gov.ua

Платник: ТОВ «Видавничий будинок «ЄВРІКА».

Строк виконання роботи – не більше 5 календарних днів. Очікувана найбільша ціна надання послуг з оцінки об'єкта оцінки – **3,2 тис.грн.**

2. Назва об'єкта оцінки: вбудовані нежитлові приміщення загальною площею 96,0 кв.м. (кім. 113, 117, 124 а), які розташовані на першому поверсі чотириповерхової будівлі лабораторного корпусу НІЛ-1 (інв. № 10310008) та перебувають на балансі Інституту хімічних технологій Східноукраїнського національного університету імені Володимира Даля.

Місцезнаходження об'єкта: 93010, Луганська обл., м. Рубіжне, вул. Володимирська, 1.

Мета оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оренди для продовження договору оренди.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.05.2018.

Замовник: РВ ФДМУ по Луганській області.

Телефон та електронна адреса замовника:(06452)4-23-48, lugansk@spfu.gov.ua

Платник: ФОП Бережний В.А.

Строк виконання роботи – не більше 5 календарних днів. Очікувана найбільша ціна надання послуг з оцінки об'єкта оцінки – **2,2 тис.грн.**

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ від 31.12.2015 (у редакції наказу ФДМУ від 16.01.2018 № 47) (далі - Положення).

До участі в конкурсі допускаються претенденти, які діють на підставі чинних сертифікатів СОД, якими передбачено провадження практичної діяльності з оцінки майна за напрямом 1 «Оцінка об'єктів у матеріальній формі» та спеціалізацією в межах цього напрямку 1.1. «Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок, та майнових прав на них».

Звіт про оцінку має бути складений державною мовою.

Подібними об'єктами до об'єкта оцінки відповідно до додатку 2 Положення є: № 1 – торгівельно-адміністративна, торгівельна нерухомість; для об'єкта № 2 – виробнича, виробничо-складська або складська нерухомість.

Учасникам конкурсу потрібно подати до регіонального відділення конкурсну документацію оформлену відповідно до п.5 Розділу 2 Положення, а саме:

1) підтвердні документи: заява про участь у конкурсі за встановленою формою (додаток 4 до Положення), інформація про претендента (додаток 5 до Положення);

2) документи щодо практичного досвіду виконання робіт з оцінки разом із заповненою інформацією щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна (додаток 3 до Положення);

3) конкурсна пропозиція претендента подається в окремому запечатаному конверті і має містити пропозиції щодо ціни надання послуг з оцінки з урахуванням усіх податків, які сплачує претендент згідно з законом; калькуляції витрат, пов'язаних з наданням таких послуг та строку виконання робіт.

Копії документів, які подаються до регіонального відділення, мають бути завірені належним чином.

Конкурс відбудеться 14 червня 2018 року о 10.00 в регіональному відділенні ФДМУ по Луганській області за адресою: 93404, Луганська обл., м. Сєвєродонецьк, бульвар Дружби Народів, 32 А.

Конкурсну документацію слід подавати до сектору інформатики, організаційно-документального забезпечення та роботи зі ЗМІ регіонального відділення ФДМУ по Луганській області, не пізніше, ніж за чотири робочі дні до оголошеної дати проведення конкурсу (включно), за адресою: **93404, Луганська обл., м. Сєвєродонецьк, бульвар Дружби Народів, 32 А (кім. 313).**

Телефон для довідок: (06452) 4-23-48.